

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
Delegatura we Włocławku
UL.ŁĘGSKA 42 * 87-800 WŁOCŁAWEK * TEL./FAX. 54 2315522

Włocławek, 25 lipca 2024 r.

WUOZ.DW.WZN.5142.6.23.2023.MP

Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek
Rodziny Maryi w Lubieniu Kujawskim
ul. 1 Maja 9, 87-840 Lubień Kujawski

Dotyczy: pisma Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi w Lubieniu Kujawskim, z dnia 25 listopada 2024 r. (wpłynęło dnia 25.07.2024 r.), w sprawie wydania opinii dla inwestycji pn.: „PRZEPROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH I RESTAURATORSKICH W DOMU ZGROMADZENIA SIÓSTR FRANCISZKANEK RODZINY MARYI W LUBIENIU KUJAWSKIM”, przy ul. 1 Maja 9, na działce nr 490 obręb 0001 Miasto Lubień Kujawski

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Włocławku w nawiązaniu do ww. pisma informuje, że budynek mieszkalny dawny domu ekonoma przy ul. 1 Maja 9, na działce nr 490 obręb 0001 Miasto Lubień Kujawski ujęty jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków. Skutkiem powyższego budynek podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, art. 7 pkt 4, art. 22 ust. 2, 4-5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

Ponadto działka nr 490 obręb 0001 Miasto Lubień Kujawski stanowi część składową w strefy ochrony konserwatorskiej – Historycznego Układu Urbanistycznego Lubienia Kujawskiego, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków. Skutkiem powyższego budynek podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, art. 7 pkt 4, art. 22 ust. 2, 4-5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).

Budynek oznaczony jest także symbolem/nr 144 jako obiekty o wartościach kulturowych na załączniku nr 2 do Uchwały nr X/57/2023 Rady Miasta i Gminy Lubień Kujawski z dnia 30 lipca 2003 r. w sprawie: Zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubień Kujawski (...).

Planowane prace polegają mają na remoncie elewacji, remoncie dachu i więźby, remoncie kominów, fumigacji i impregnacji wszelakich elementów więźby, wymianie stolarki okiennej oraz drzwiowej w istniejących parametrach. Planowany zakres prac będzie realizowany na podstawie i zgodnie z:

- NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEPROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH I RESTAURATORSKICH W DOMU ZGROMADZENIA SIÓSTR FRANCISZKANEK RODZINY MARYI W LUBIENIU KUJAWSKIM; ADRES OBIEKTU: UL. 1 MAJA 9; ID DZIAŁKI, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 041811_4.0001.490, GMINA LUBIEŃ KUJAWSKI; NR DZIAŁKI, OBRĘB: NR EWID. DZIAŁKI 490, OBRĘB LUBIEŃ KUJAWSKI; KATEGORIA OBIEKTU I; DANE INWESTORA: ZGROMADZENIE SIÓSTR FRANCISZKANEK RODZINY MARYI, PROWINCJI ŚW. JÓZEFA – POZNAŃSKA; PROJEKTANT: ŁUKASZ DYMKOWSKI; PROJEKTANT: MICHAŁ EDWARD BROCHOCKI; ASYSTENT PROJEKTANTA:

RADOSŁAW JASTRZĘBSKI; ASYSTENT PROJEKTANTA: ADAM KACPROWICZ; DATA: 23.07.2024;

- NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY; NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEPROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH I RESTAURATORSKICH W DOMU ZGROMADZENIA SIÓSTR FRANCISZKANEK RODZINY MARYI W LUBIENIU KUJAWSKIM; ADRES OBIEKTU: UL. 1 MAJA 9; ID DZIAŁKI, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 041811_4.0001.490, GMINA LUBIEŃ KUJAWSKI; NR DZIAŁKI, OBRĘB: NR EWID. DZIAŁKI 490, OBRĘB LUBIEŃ KUJAWSKI; KATEGORIA OBIEKTU I; DANE INWESTORA: ZGROMADZENIE SIÓSTR FRANCISZKANEK RODZINY MARYI, PROWINCJI ŚW. JÓZEFA – POZNAŃSKA; PROJEKTANT: ŁUKASZ DYMKOWSKI; PROJEKTANT: MICHAŁ EDWARD BROCHOCKI; ASYSTENT PROJEKTANTA: RADOSŁAW JASTRZĘBSKI; ASYSTENT PROJEKTANTA: ADAM KACPROWICZ; DATA: 23.07.2024.

Przedłożony projekt spełnia zalecenia konserwatorskie wydane pismem z dnia 08 listopada 2023 r. znak: WUOZ.DW.WZN.5142.6.23.2023.MP. Planowane prace, w szczególności w części dachowej pozwolą na zabezpieczanie i zachowanie zabytkowego budynku.

Biorąc pod uwagę powyższe, Delegatura WUOZ we Włocławku ze stanowiska konserwatorskiego opiniuje pozytywnie inwestycję pn.: „PRZEPROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH I RESTAURATORSKICH W DOMU ZGROMADZENIA SIÓSTR FRANCISZKANEK RODZINY MARYI W LUBIENIU KUJAWSKIM”, przy ul. 1 Maja 9, na działce nr 490 obręb 0001 Miasto Lubień Kujawski.

Powyższa opinia ma charakter wyłącznie merytoryczny i nie stanowi podstaw do podjęcia prac przy zabytku.

Załączniki:

1. Projekt budowlany (3 egz.)

KIEROWNIK DELEGATURY

mgr Ewa Renata Kowalewska

Otrzymują:

1. Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi w Lubieniu Kujawskim – Inwestor
2. WUOZ.DW.WZN. - aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe we Włocławku

Klauzula informacyjna dla klientów i interesantów Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej **RODO**) oraz art. 2a Kodeksu Postępowania Administracyjnego, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Kujawsko – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Toruniu, przy ul. Łaziennej 8, 87 - 100 Toruń, tel. (056) 655 47 51 lub (056) 621 06 92, z którym można się także skontaktować pisząc na adres e-mail: iod@torun.wkz.gov.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo skontaktować w sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem **e-mail: iod@oin24.pl** lub pisemnie na adres podany w pkt. 1.
3. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w celu zapewnienia warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie; zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków; udaremnianiu niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków; przeciwdziałaniu kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę; kontroli stanu zachowania i przeznaczenia zabytków; uwzględnianiu zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska a także w celu finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach.
4. Dane osobowe mogą być również przetwarzane w sytuacji, gdy osoba, której dane dotyczą, wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO. W tym przypadku podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich przetwarzanie jest warunkiem załatwienia spraw wnoszonych lub zleczanych Administratorowi. W pozostałych przypadkach podanie danych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach.
5. Jeżeli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu okaże się podmiotem niewłaściwym do rozpatrzenia otrzymanego wniosku/petycji Państwa dane zostaną przekazane do podmiotu właściwego do ich rozpatrzenia.
6. Dane będą udostępniane podmiotom i osobom trzecim w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawa lub gdy będzie to konieczne do realizacji zadań/usług. W szczególności dotyczy to:
 - innych organów administracji państwowej, sądów i organy ochrony prawa – jeżeli na mocy przepisów szczególnych Administrator zobowiązany jest do przekazania im danych osobowych, bądź podmioty te uprawnione są do żądania udostępnienia takich danych.
 - stron bądź uczestników postępowań, którym na mocy przepisów prawa przysługuje wgląd w prowadzoną dokumentację;
 - dostawców usług, z których korzysta Administrator w celem zapewnienia możliwości wykonywania przez niego zadań (np. dostawcy specjalistycznego oprogramowania, usług teleinformatycznych, operatorzy pocztowi),
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa, w tym określony przez Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt obowiązujący u Administratora.
8. Posiadacie Państwa prawo do żądania od Administratora:
 - a) dostępu do danych osobowych – w granicach art. 15 RODO,
 - b) sprostowania danych osobowych – w granicach art. 16 RODO,
 - c) usunięcia danych osobowych – w granicach art. 17 RODO,
 - d) ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w granicach art. 18 RODO,
 - e) cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, które zostało wykonane na podstawie zgody, przed jej cofnięciem, jeżeli Administrator na tej właśnie podstawie przetwarzał Państwa dane osobowe,
 - f) prawo do przenoszenia danych – w granicach art. 20 RODO.
9. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przetwarzania danych osobowych.
Administrator nie planuje przekazywania Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej spoza Unii Europejskiej, chyba, że taki wymóg będzie wynikać z przepisów prawa lub decyzji właściwego organu.
10. Państwa dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 i 4 RODO.