
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przeprowadzanie prac konserwatorskich i restauratorskich w domu
Zgromadzenia Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi w Lubieniu
Kujawskim
ADRES INWESTYCJI: ul. 1 Maja 9 w Lubieniu Kujawskim, 87-840 Lubień Kujawski
NAZWA INWESTORA: Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi, Prowincja Św.
Józefa - Poznańska
DATA OPRACOWANIA: 25.07.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
25.07.2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Dach prace rozbiórkowe			
1 d.1	KNR AT-05 1651-06	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
		$19,1 * 4 + 19,1 * 3,5 + 2 * 2 * 4 + 2 * 2 * 3,5 + 11,3 * 2 * 3,5$	m2	252,350	
				RAZEM	252,350
2 d.1	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$277,77 + 17,9 - 7 - 2,2 + 4,68 + 9,24 + 9 + 4,84$	m2	314,230	
				RAZEM	314,230
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$8,5 + 6,2 + 1,9 + 1,9 + 2,6 + 5 + 2 + 2 + 8,6 + 7,3$	m	46,000	
				RAZEM	46,000
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$3,5 + 3,5 + 4 + 4$	m	15,000	
				RAZEM	15,000
5 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(2,3 + 2,3 + 3,88 * 4 + 4 * 4 + 2,2 * 2 + 1 * 4 + 0,5 * 4 + 19,1 + 19,1 + 1) * 0,25 + (11,3 + 11,3 + 3,6 + 3,3 + 3,3 + 4,8 + 4,8) * 0,35$	m2	36,270	
				RAZEM	36,270
6 d.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o odstępie lat do 24 cm	m2		
		$277,77 + 17,9 - 7 - 2,2 + 4,68 + 9,24 + 9 + 4,84$	m2	314,230	
				RAZEM	314,230
2		Prace remontowe			
7 d.2	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie	m		
		$3 * 6,57$	m	19,710	
				RAZEM	19,710
8 d.2	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm	m		
		$5 * 6,57$	m	32,850	
				RAZEM	32,850
9 d.2	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		$(6,57 * 3) * (0,17 * 0,14)$	m3	0,469	
				RAZEM	0,469
10 d.2	KNR 19-01 0629-01 analogia	Roboty odgrzybieniuowe - oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych przy pow. do 2,0 m2	m2		
	krokwie	$(6,57 * 0,17 * 2 + 2 * 0,14 * 6,57) * 30 + 12,00$	m2	134,202	
	płatwie	$17,8 * 4 * 0,18 * 2$	m2	25,632	
	jętki	$(4,52 * 0,18 * 2 + 2 * 0,15 * 4,52) * 14$	m2	41,765	
	słupy	$2,00 * 0,18 * 4 * 28 + 8,00$	m2	48,320	
	miecze	$20 * 1,4 * 4 * 0,16$	m2	17,920	
	murlata	$42 * 2 * 0,14 + 42 * 2 * 0,09$	m2	19,320	
	Belki stropowe od góry	$2 * 0,29 * 9,96 * 14$	m2	80,875	
				RAZEM	368,034
11 d.2	KNR 19-01 0632-09 analogia	Odgrzybianie belek i krawędziaków metodą trzykrotnego smarowania preparatami olejowymi przy pow. ponad 50 m2	m2		
		368,034	m2	368,034	
				RAZEM	368,034
12 d.2	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,15 + 0,17 + 0,17) * 7,1 * 24 + (0,16 + 0,17 + 0,17) * 5 * 12 + (0,16 + 0,20 + 0,20) * 2 * 12 + (0,1 + 0,15) * 17,85 * 2 + (0,12 + 0,12) * 1,1 * 24$	m2	142,197	
				RAZEM	142,197
13 d.2	KNR 19-01 0416-02	Deskowanie dachu z desek na styk grubości 25mm	m2		
		$277,77 + 17,9 - 7 - 2,2 + 4,68 + 9,24 + 9 + 4,84$	m2	314,230	
				RAZEM	314,230
14 d.2	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi Krotność = 2	m2		
		$277,77 + 17,9 - 7 - 2,2 + 4,68 + 9,24 + 9 + 4,84$	m2	314,230	
				RAZEM	314,230
15 d.2	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m2		
		$(277,77 + 17,9 - 7 - 2,2 + 4,68 + 9,24 + 9 + 4,84) * 25\%$	m2	78,558	
				RAZEM	78,558
16 d.2	KNKRB 2 0405-04	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie łąt ponad 24 cm	m2 po la ci		
		$277,77 + 17,9 - 7 - 2,2 + 4,68 + 9,24 + 9 + 4,84$	m2 po la ci	314,230	
				RAZEM	314,230
17 d.2	KNR 19-01 0538-01	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. do 25 cm z blachy ocynkowej	m2		
		$(2,3 + 2,3 + 3,88 * 4 + 4 * 4 + 2,2 * 2 + 1 * 4 + 0,5 * 4 + 19,1 + 19,1 + 1) * 0,25$	m2	21,430	
				RAZEM	21,430
18 d.2	KNR 19-01 0538-09	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowej przy dachu krytym blachą	m2		
		$(11,3 + 11,3 + 3,6 + 3,3 + 3,3 + 4,8 + 4,8) * 0,7$	m2	29,680	
				RAZEM	29,680
19 d.2	KNR K-05 0501-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
		$8,5 + 6,2 + 1,9 + 1,9 + 2,6 + 5 + 2 + 2 + 8,6 + 7,3$	m	46,000	
				RAZEM	46,000
20 d.2	KNR K-05 0501-04	Montaż rynien dachowych - narożnik wewnętrzny	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.2	KNR K-05 0501-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.2	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		$3,5 + 3,5 + 4 + 4$	m	15,000	
				RAZEM	15,000
23 d.2	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
24 d.2	KNR-W 2-02 0509-02	Pokrycie dachów blachą cynkową i cynkową z dodatkiem tytanu grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm	m2		
		$277,77 + 17,9 - 7 - 2,2 + 4,68 + 9,24 + 9 + 4,84$	m2	314,230	
				RAZEM	314,230
25 d.2	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
		0,2	m3	0,200	
				RAZEM	0,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25)			
3		Renowacja drzwi zewnętrznych			
27 d.3	KNNR 3 0702-02	Remont skrzydeł drzwiowych	m2		
		2,18 * 1,32 * 2	m2	5,755	
				RAZEM	5,755
28 d.3	TZKNBK XII 0501-111	Demontaż klamki z szyldami	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.3	TZKNBK XII 0403-67	Naprawa płaszczyzn elementów stolarki polegająca na wstawieniu fleków o powierzchni do 2.0 dm2	msc.		
		9	msc.	9,000	
				RAZEM	9,000
30 d.3	TZKNBK XII 0501-123	Demontaż zamka wpuszczanego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.3	TZKNBK XV 0429-01	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - po raz pierwszy	m2		
		2,18 * 1,32 * 2	m2	5,755	
				RAZEM	5,755
32 d.3	TZKNBK XV 0429-02	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania - drugi raz	m2		
		2,18 * 1,32 * 2	m2	5,755	
				RAZEM	5,755
33 d.3	TZKNC N-K/I II t.06-d.02	Uzupełnienie ubytków drewna do 75% - powierzchnia lekko rzeźbiona	dm2		
		62	dm2	62,000	
				RAZEM	62,000
34 d.3	TZKNBK XV 0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m2		
		2,18 * 1,32 * 2	m2	5,755	
				RAZEM	5,755
35 d.3	KNR 7-34 0118-05	Malowanie dwukrotne drzwi drewnianych, zabytkowych o konstrukcji złożonej. Analogia	m2		
		2,18 * 1,32 * 2	m2	5,755	
				RAZEM	5,755
36 d.3	TZKNBK XII 0501-123	Montaż zamka wpuszczanego z dopasowaniem - analogia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.3	TZKNBK XII 0501-111	Montaż klamki z szyldami z regulacją i dopasowaniem analogia	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Wymiana okien na poddaszu			
38 d.4	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		2 * (1,23 * 0,99) * 0,15	m2	0,365	
				RAZEM	0,365
39 d.4	KNR 0-19 0930-05 analogia	Wymiana stolarki okiennej na wzór istniejących	m2		
		2 * 1,23 * 0,99	m2	2,435	
				RAZEM	2,435
40 d.4	TZKNBK XV 0431-01	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m2		
		2 * 1,23 * 0,99	m2	2,435	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,435
41 d.4	TZKNBK IV -114	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - 1 cegła w jednym miejscu	msc		
		6	msc	6,000	
				RAZEM	6,000
42 d.4	TZKNBK IV -229	Spoinowanie murów gładkich z cegły w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		2 * (1,23 * 0,99) * 0,15	m2	0,365	
				RAZEM	0,365
43 d.4	KNR 2-02 0910-01	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		2 * (1,23 * 0,99) * 0,15	m2	0,365	
				RAZEM	0,365
44 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 38, 39, 40, 41, 42, 43)			
5		Wymiana drzwi na strychu			
45 d.5	KNNR 3 0702-02	Remont skrzydeł drzwiowych (kol. 06 - wymiana drzwi zew. zniszczonych na nowe z zachowaniem wzoru, proporcji, wielkości, detalu wdl. istniejących)	m2		
		0,9 * 1,9	m2	1,710	
				RAZEM	1,710
46 d.5	TZKNBK XV 0431-01	Zagrunтовanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m2		
		0,9 * 1,9 * 2	m2	3,420	
				RAZEM	3,420
47 d.5	KNR 7-34 0118-05	Malowanie dwukrotne drzwi drewnianych, zabytkowych o konstrukcji złożonej. Analogia	m2		
		0,9 * 1,9 * 2	m2	3,420	
				RAZEM	3,420
6		Elewacja - gzymsy			
48 d.6	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią - oraz elewacji nie objętych pracami	m2		
		1,8 * 1,4 + 1,2 * 2,2 + 2,97 * 1,5 * 2	m2	14,070	
				RAZEM	14,070
49 d.6	TZKNBK IV -535	Skucie profili ciągnionych na głębokość 8cm wraz z wyrównaniem podłoża - analogia Krotność = 2	m2		
		5 * 0,2	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.6	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ścierne murów z cegły gładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i attyk	m2		
		5 * 0,2	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.6	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków	m2		
		5 * 0,2	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.6	TZKNBK IV -535	Skucie profili ciągnionych na głębokość 8cm wraz z wyrównaniem podłoża - analogia	m2		
		5 * 1,0	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
53 d.6	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie ścierne murów z cegły gładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i attyk	m2		
		5 * 1,0	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
54 d.6	KNR 19-01 0827-03	Spoinowanie murów i sklepień z cegły- filary, pilastry, gzymsy, attyki	m2		
		5 * 1,0	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
55 d.6	KNR 19-01 0819-06	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 35 cm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5 * 1,0	m	5,000	
				RAZEM	5,000
56 d.6	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55)			
7		Wymiana podłogi z dociepleniem			
57 d.7	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z desek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
	Powierzchnia podłogi	10,06 * 17,24 + 2,01 * 3,56 + 2,5 * 1,9	m2	185,340	
				RAZEM	185,340
58 d.7	KNR 19-01 0621-01	Wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej poziomej na sucho z płyt z wełny mineralnej	m2		
		10,06 * 17,24 + 2,01 * 3,56 + 2,5 * 1,9	m2	185,340	
				RAZEM	185,340
59 d.7	KNR 19-01 0610-01	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej na sucho z szerokiej folii PCW	m2		
		10,06 * 17,24 + 2,01 * 3,56 + 2,5 * 1,9	m2	185,340	
				RAZEM	185,340
60 d.7	KNR 19-01 0910-02	Podłoga z desek struganych grubości 32mm	m2		
		10,06 * 17,24 + 2,01 * 3,56 + 2,5 * 1,9	m2	185,340	
				RAZEM	185,340
61 d.7	KNR 19-01 0649-04	Impregnacje grzybobójcze dwukrotne ciągłe metodą opryskiwania desek i płyt - impregnacja nowej podłogi	m2		
		10,06 * 17,24 + 2,01 * 3,56 + 2,5 * 1,9	m2	185,340	
				RAZEM	185,340
62 d.7	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 57, 58, 59, 60, 61)			